

단지배치도



동호배치도

20F				1803		1902	1903
19F		1701 1702 1703	1601 1602 1603	1501 1502 1503	1401 1402 1403	1301 1302 1303	1201 1202 1203
18F		1601 1602 1603	1501 1502 1503	1401 1402 1403	1301 1302 1303	1201 1202 1203	1101 1102 1103
17F		1501 1502 1503	1401 1402 1403	1301 1302 1303	1201 1202 1203	1101 1102 1103	1001 1002 1003
16F	1101 1102	1001 1002 1003	901 902 903 904 905	801 802 803 804 805	701 702 703 704 705	601 602 603 604 605	501 502 503 504 505
15F	1001 1002	901 902 903 904 905	801 802 803 804 805	701 702 703 704 705	601 602 603 604 605	501 502 503 504 505	401 402 403 404 405
14F	901 902 903	801 802 803 804 805	701 702 703 704 705	601 602 603 604 605	501 502 503 504 505	401 402 403 404 405	301 302 303 304 305
13F	801 802 803	701 702 703 704 705	601 602 603 604 605	501 502 503 504 505	401 402 403 404 405	301 302 303 304 305	201 202 203 204 205
12F	701 702 703	601 602 603 604 605	501 502 503 504 505	401 402 403 404 405	301 302 303 304 305	201 202 203 204 205	101 102 103
11F	601 602 603	501 502 503 504 505	401 402 403 404 405	301 302 303 304 305	201 202 203 204 205	101 102	
10F	501 502 503	401 402 403 404 405	301 302 303 304 305	201 202 203 204 205	101 102		
9F	401 402 403	301 302 303 304 305	201 202 203 204 205	101 102			
8F	301 302 303	201 202 203 204 205	101 102				
7F	201 202 203	101 102					
6F	101 102 103						
5F							
4F							
3F							
2F							
1F							
타입	78D 78D 84 84 78A	78C 78B 84 84 78A	78C 78B 84 84 78A 78A	78C 78B 84 84 78A 78A	78C 78B 84 84 78B 78C	78C 78B 84 84 78B 78C	
동	101동	102동	103동	104동	105동		

* 상가 등 용수리 단지배치도는 해당 평형상 분양가 현황을 수 있는 단호시 반드시 관련정보에서 확인하시기 바랍니다.
 * 본 홍보물에 표기된 세입은 분양가 및 건축허가 변경 승인에 따라 변경될 수 있으며, 계약 및 인계봉합서 작성 후 수취물이 가능할 수 있으며, 차관 상환을 위해 본호에 문의하시기 바랍니다.
 * 초등학교의 경우, 학년별 1학년 등을 고려하여 인근초등학교에 지정을 하지는 초등교육과정별 지정하는 초등학교에 배치될 예정이며, 중학교의 경우, 학년별 1학년 등을 고려하여 인근초등학교에 지정을 하지는 초등학교에 배치될 예정입니다.
 * 본 분양계획에 사용된 건축의 상세한 단호에 대해 더 자세한 내용은 본호에 문의하시기 바랍니다.



5개 타입 총 338세대 78㎡A·B·C·D/84㎡(복층테라스형)
문의 1522-4482
 시행 한국토지신탁 시공 계성건설(주)

[계약자용]

선례

10년만의

수도산 **KOAROO** 이지움
 코아루



동산동 개발의 시작! 수도산에서 익산을 내려다 보다!



- 전국구 쾌속교통망**
 KT와 SRT 이용이 가능한 익산역과 호남, 서해안고속도로 등 우수한 접근성
- 편리한 생활인프라**
 이마트 익산점, 동부시장, 익산시청, 솔리문화예술회관 등 편리한 도심환경
- 우수한 교육인프라**
 다양한 교육시설이 입점한 편리한 교육인프라
- 35만㎡ 에코벨트 형성**
 단지 앞 솔밭공원-수도산-유전습지공원을 잇는 길이 1.3KM 에코벨트의 중심



* 초등학교의 경우, 학생별 여건 등을 고려하여 인근초등학교에 지정을 하지는 초등학교에 배치될 예정이며, 중학교의 경우 인근교육지원청의 중학교 무지형 진학 추천계획에 따라 배치를 예정입니다.

PERFECT INTERIOR

51세대

78A

주거전용면적	78,3732㎡
주거공용면적	24,2556㎡
공급면적	102,6288㎡
기타공용면적	31,2064㎡
계약면적	133,8352㎡

PERFECT INTERIOR

64세대

78B

주거전용면적	78,4812㎡
주거공용면적	24,1894㎡
공급면적	102,6706㎡
기타공용면적	31,2494㎡
계약면적	133,9200㎡

PERFECT INTERIOR

10세대

84

주거전용면적	84,9377㎡
주거공용면적	27,8444㎡
공급면적	112,7821㎡
기타공용면적	33,8201㎡
계약면적	146,6022㎡

복층 테라스형

※ 78DType 최상층은 84Type입니다

PERFECT INTERIOR

■아늑한 휴식을 위해 설계된 감성공간

78A

Emotional space

80세대

78C

주거전용면적	78,3094㎡
주거공용면적	24,2424㎡
공급면적	102,5518㎡
기타공용면적	31,1810㎡
계약면적	133,7328㎡

133세대

78D

주거전용면적	78,6653㎡
주거공용면적	24,5212㎡
공급면적	103,2165㎡
기타공용면적	31,3342㎡
계약면적	134,5507㎡

코아루의 앞선 가치가 익산의 새로운 기준이 됩니다 **수도산 코아루 이지움**

■세련된 도시감성을 담은 프레스티지 공간

78D

Prestige space

※ 홍보용 이미지 및 모형 등에 표시되는 주변단지 및 건물, 시설물, 근린공원의 내용은 소비자의 이해를 돕기 위하여 예정된 내용을 임의의 재작성한 내용으로 현재의 상황과 다르거나 향후 내용이 변경될 수 있음을 인지하시기 바라며, 이에 대하여 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 본 분양목적물의 명칭, 외부색채와 외관 등은 관계법령에 의해서 향후 변경될 수 있습니다.

※ 홍보용 이미지 및 모형 등에 표시되는 주변단지 및 건물, 시설물, 근린공원의 내용은 소비자의 이해를 돕기 위하여 예정된 내용을 임의의 재작성한 내용으로 현재의 상황과 다르거나 향후 내용이 변경될 수 있음을 인지하시기 바라며, 이에 대하여 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 본 분양목적물의 명칭, 외부색채와 외관 등은 관계법령에 의해서 향후 변경될 수 있습니다.

※ 홍보용 이미지 및 모형 등에 표시되는 주변단지 및 건물, 시설물, 근린공원의 내용은 소비자의 이해를 돕기 위하여 예정된 내용을 임의의 재작성한 내용으로 현재의 상황과 다르거나 향후 내용이 변경될 수 있음을 인지하시기 바라며, 이에 대하여 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 본 분양목적물의 명칭, 외부색채와 외관 등은 관계법령에 의해서 향후 변경될 수 있습니다.

※ 홍보용 이미지 및 모형 등에 표시되는 주변단지 및 건물, 시설물, 근린공원의 내용은 소비자의 이해를 돕기 위하여 예정된 내용을 임의의 재작성한 내용으로 현재의 상황과 다르거나 향후 내용이 변경될 수 있음을 인지하시기 바라며, 이에 대하여 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
※ 본 분양목적물의 명칭, 외부색채와 외관 등은 관계법령에 의해서 향후 변경될 수 있습니다.